

## 「日本経済再生に向けた緊急経済対策」進捗管理シート(国土交通省)

対策の柱立て(大区分)	Ⅱ. 成長による富の創出	担当部局	土地・建設産業局
対策の柱立て(中区分)	1. 民間投資の喚起による成長力強化		
対策の柱立て(小区分①)	(3) 国際競争力強化等に資するインフラ整備等	担当課	不動産市場整備課
対策の柱立て(小区分②)	-		
対策における施策の名称	民間主体のまちづくりの支援: 耐震・環境性能を有する良質な不動産形成のための官民ファンドの創設		
(事業名)	耐震・環境不動産形成促進事業(都市の再構築(リノベーション)による地域の再生・活性化の推進)	新規/既存	■新規 □既存
平成24年度補正予算額	300億円	一般会計/特別会計 (特会の場合には名称も記載)	一般会計
事業の内容 (予算については、 予算の使途及び 予算を交付等する対象者 を明記)	本事業は、資金調達等が課題となって再生・利活用が進まない老朽・低未利用不動産について、国が民間投資の呼び水となるリスクマネーを供給することにより、民間の資金やノウハウを活用して、耐震・環境性能を有する良質な不動産の形成(改修・建替え・開発事業)を促進するもの。 公募にて選定する事業者(基金設置法人)に対し補助を行い、当該事業者は基金を造成する。基金設置法人は、民間企業と設立する投資事業有限責任出資組合を通じ、改修・建替え・開発事業を行う特定目的会社等に対し出資等を行う。なお、当該事業者は、本事業に関する必要事務経費に補助金を充てることができる。		
実施方法	<input type="checkbox"/> 直接実施 <input type="checkbox"/> 委託・請負 <input checked="" type="checkbox"/> 補助金 <input type="checkbox"/> 負担金 <input type="checkbox"/> 交付金 <input type="checkbox"/> 貸付金 <input type="checkbox"/> その他(		
アウトプット指標(進捗指標)	(アウトプット指標による目標) 平成25年3月末までに全額執行 平成25年6月末までに耐震・環境不動産支援基金の設置、基金設置法人の審査委員会の設置 平成26年3月末までに平成25年度末までの投資事業有限責任組合契約の全額締結		
アウトカム指標(効果指標)	(アウトカム指標による目標) 民間投資の呼び水効果(本事業によって喚起される民間資金の総額)を900億円にする。		
事業の進捗状況 予算の執行状況 (進捗実績、 今後のスケジュール)	<p>(進捗実績)</p> <p>平成25年2月20日に基金設置法人の公募開始。 平成25年3月6日に基金設置法人の公募締切。 平成25年3月13日に基金設置法人採択。 平成25年3月29日に基金設置法人へ補助金を交付。 平成25年5月29日審査委員会設置。</p> <p>(今後のスケジュール)</p> <p>6月5日 審査委員会開催予定。6月以降、基金設置法人が本事業を実施するために必要な細則の作成等。必要な細則等の完了後、投資事業有限責任出資組合への出資、特別目的会社等への出資等の開始。</p> <p>【進捗ステップのイメージ図】</p> <pre> graph TD     A[国] -- "補助金交付(平成25年3月29日)" --&gt; B[基金設置法人]     B -- "未実施" --&gt; C[投資事業有限責任組合]     C -- "未実施" --&gt; D[特定目的会社等]   </pre>		
執行早期化のために 講じている工夫	業界団体の主催する会議での講演等本事業のPRを実施。		
事業に関するURL (事業実施場所、補助先等)	<a href="https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/totikensangyo_tk5_000029.html">https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/totikensangyo_tk5_000029.html</a>		