

文教施設における 広域的・戦略的なインフラマネジメントの推進

文部科学省説明資料
令和6年11月25日



文部科学省

学校施設を中心とした他の公共施設との複合化・共用化について

学校施設の複合化・共用化を行うことにより、施設機能の高機能化・多機能化に伴う児童生徒や地域住民の多様な学習環境の創出、公共施設の有効活用、財政負担の軽減等につながることを期待される。

公立小中学校等の複合化事例数 (令和4年9月1日時点)

全国で**11,450校** (約39%)

※平成26年5月1日時点：
10,567校 (約35%)

複合化した公共施設等の種類別件数 (延べ数)

文教施設		社会福祉施設		文教施設・社会福祉施設以外の施設	
体育館	843件	放課後児童クラブ	6,870件	地域防災備蓄倉庫	7,475件
公民館	608件	児童館等	170件	給食共同調理場	409件
図書館	75件	保育所	88件	行政機関	55件

(令和4年9月1日時点 文部科学省調べ)

参考:単年度での複合化事業実施数(令和5年度に着手したもの ※速報値)

文教施設		社会福祉施設	
その他社会教育施設	2件	放課後児童クラブ	25件
公民館	1件	保育所	11件
図書館	1件	児童館等	1件

(令和6年3月31日時点 文部科学省調べ)

■学校施設と公共施設との複合化のイメージ

他の公共施設(図書館等)との複合化・共用化を図り、多様な「知」を集積する共創空間としていく姿



「新しい時代の学びを実現する学校施設の在り方について(最終報告)」
(令和4年3月)より



少子化に対応した学校づくりや、学校施設を中心とした他の公共施設との複合化・共用化について、地域の実情に応じて検討し、その結果を計画に反映させることが重要。

広域的・戦略的なインフラマネジメントの推進について

文部科学省では、所管する施設の各設置者に対し、**個別施設計画**等に基づき、インフラの戦略的な維持管理等に取り組むことを推進している。

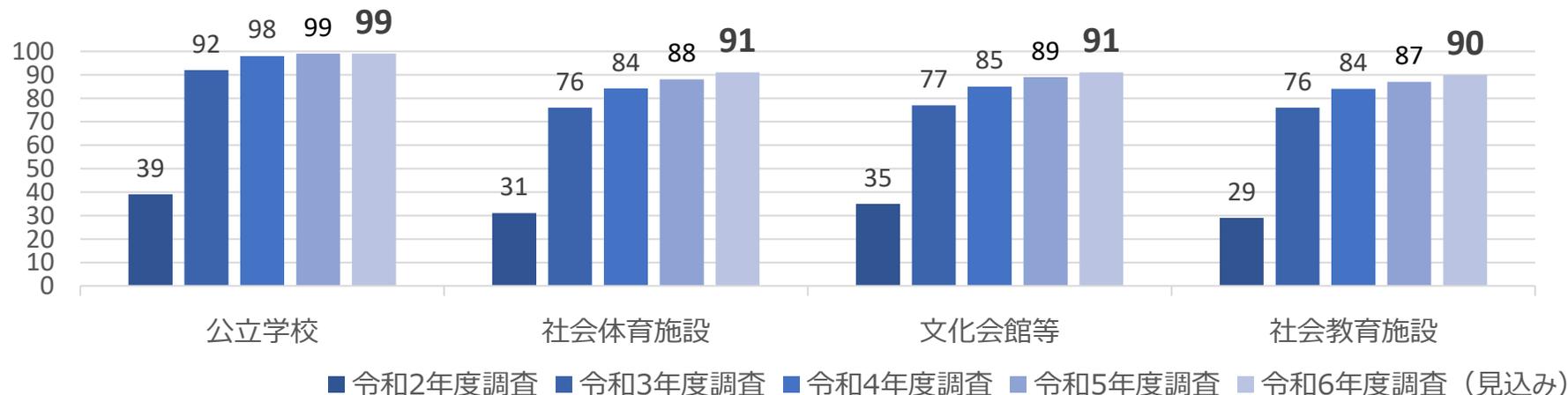
文教施設の**広域的・戦略的なインフラマネジメント**にあたっては、他の公共施設との**複合化・共用化**や**効率的・効果的な維持管理手法**等の検討を行っている場合に、その検討内容について個別施設計画に反映するなど、**個別施設計画の内容を充実**させることが重要。

○文教施設における個別施設計画の策定

各文教施設の設置者において、定期的な点検・診断の結果等を踏まえた個別施設計画に基づき、修繕・改修等の対策を実施していくという「メンテナンスサイクル」を構築することを目指し、全ての公立文教施設について早期の個別施設計画の策定を要請している。

令和6年度に個別施設計画の策定状況等について調査を実施。文教施設分野における策定率は**すべての施設種で約9割に到達**した。一方で、未策定の自治体もあることから、引き続き、個別施設計画の早期策定を促していく。

個別施設計画の策定率の推移



○文教施設における個別施設計画の内容の充実

個別施設計画は策定後も、社会情勢の変化等を踏まえた**適時の見直し**を行い、**内容の充実**を図ることが必要である。

個別施設計画の策定状況等の調査の結果を踏まえ、個別施策計画の策定や内容の充実等を推進するため、令和6年2月に各地方公共団体に通知を発出。

個別施設計画の内容充実において検討すべき事項（令和6年2月27日付通知より抜粋）

・ 公的ストックの最適化

人口動態等を踏まえた効果的・効率的な施設整備等を図る観点から、部局横断的な検討体制の下、例えば、他の公共施設との集約・複合化や適正規模・適正配置の検討を行っている場合に、その検討内容について個別施設計画に反映するようお願いします。

・ 維持管理を含めたPPP/PFIなどの官民連携手法の導入

施設の維持管理・更新の実施に当たっては、PPP/PFIや包括的民間委託などの官民連携手法を通じた民間の創意工夫を取り入れることで、職員不足への対応、効率的かつ良好な公的サービスの提供の実現が期待されます。については、官民連携手法の導入を積極的に検討するようお願いします。

・ 新技術の導入

点検・診断や補修・更新において新技術の導入の検討を行うとともに、検討によって得られた知見を踏まえた個別施設計画の内容の充実を行うようお願いします。



今後とも**広域的・戦略的なインフラマネジメント**の具体的な方策となる**個別施設計画の内容の充実**にむけて定期的なフォローアップを行う。

文教施設における多様なPPP/PFI事業等の事例集 ～効果的・効率的に集約化・共用化等を行った文教施設編～

- 地方公共団体における文教施設分野の多様なPPP/PFI手法等の導入を促進するため事例集を作成。
- 検討する事業の**類型別に索引・活用**できるよう以下の3編で構成。
 - 施設整備を含む先導的なPPP/PFI事業編
 - 維持管理等のみを行う先導的なPPP/PFI事業編
 - **効果的・効率的に集約化・共用化等を行った文教施設編**

生涯学習施設、プール、体育施設などの文教施設の集約化・共用化等により、地域の拠点施設の整備とともに、施設の有効活用や稼働率向上等に資する事例を紹介。

施設名		写真
特徴	施設の整備区分と維持管理手法（相当するものに ■ ■ 枠）	
鹿嶋市大野区域屋内温水プール いきいきゆめプール（茨城県鹿嶋市） 老朽化した五つの小中学校のプールを一つの市民プールに集約化。学校授業の質の向上に貢献するとともに、利用者の健康増進効果も見込む （整備） ■ 集約化・複合化 ■ 共用化 （管理） ■ 直営 ■ 指定管理者制度		
玉島市民交流センター（岡山県倉敷市） 玉島地域の中心に公民館や体育館、武道館等を集約した市民交流センターを整備することで、多世代が集う居心地のいい空間が誕生し、地域のにぎわい再生につながっている （整備） ■ 集約化・複合化 ■ 共用化 （管理） ■ 直営 ■ 指定管理者制度		



令和2年3月
文教施設分野における多様なPPP/PFI事業等の調査研究

文教施設の維持管理における包括的民間委託導入に向けた手引きの作成・セミナー等の開催

地方公共団体における包括的民間委託の導入が進むように、導入のポイントや留意事項をまとめるとともに、既に導入している先進自治体の優良事例を掲載するなど、これから導入を検討する地方公共団体等に参考となるよう実務的な手引きを作成し、セミナー等を開催して周知。（令和4年3月）



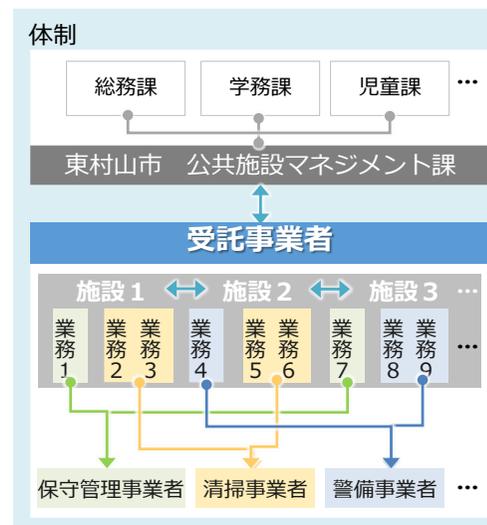
文教施設分野における包括的民間委託の導入に向けた手引き（概要）

学校施設等において、施設の老朽化に加えて、**技術職員の確保**や技術的知識を持つ者による**点検体制の構築**、維持管理に係る**予算の確保**等の課題が見受けられる。

こうした課題に対応しつつ、効率的かつ良好な公的サービスの提供を実現するための文教施設分野における**包括的民間委託**の導入に向けた手引き

■ 導入事例：東村山市

- 学校、スポーツ、社会教育、文化、庁舎など89の施設における、保守管理、清掃、警備等の業務を包括的に業務委託。
- 契約事務に係る事務負担の削減、職員のコア業務専念化、専門家による維持管理水準の向上等が実現。



対象施設外観(中央図書館)
出典: 東村山市HP

引き続き、学校施設を中心とした他の公共施設との複合化・共用化や文教施設の維持管理における効果的・効率的な取組事例の周知等により、各地方公共団体等を支援していく。

