



公共施設の集約化と複合化

～持続可能なまちづくり～

石川県七尾市

総務部長 岡野 崇

公共施設の集約化と複合化

1. 七尾市について
2. 七尾市公共施設等総合管理計画
3. 中島地区について
4. 旧中島町庁舎への施設の集約・複合化
5. 集約・複合化にあたっての課題
6. 集約・複合化の推進に向けて

1. 七尾市について



平成16年10月に、七尾市・田鶴浜町・中島町・能登島町が合併し、新七尾市が誕生。

能登半島の中央に位置し、北は穴水町、西は志賀町、南は中能登町と富山県氷見市に接する。

主な観光名所

国指定史跡七尾城跡（日本100名城、日本5大山城）

和倉温泉（開湯1200年、平成27年度入込客数94万人）

能登食祭市場（能登の祭・食が揃う）

人口の推移（国勢調査）

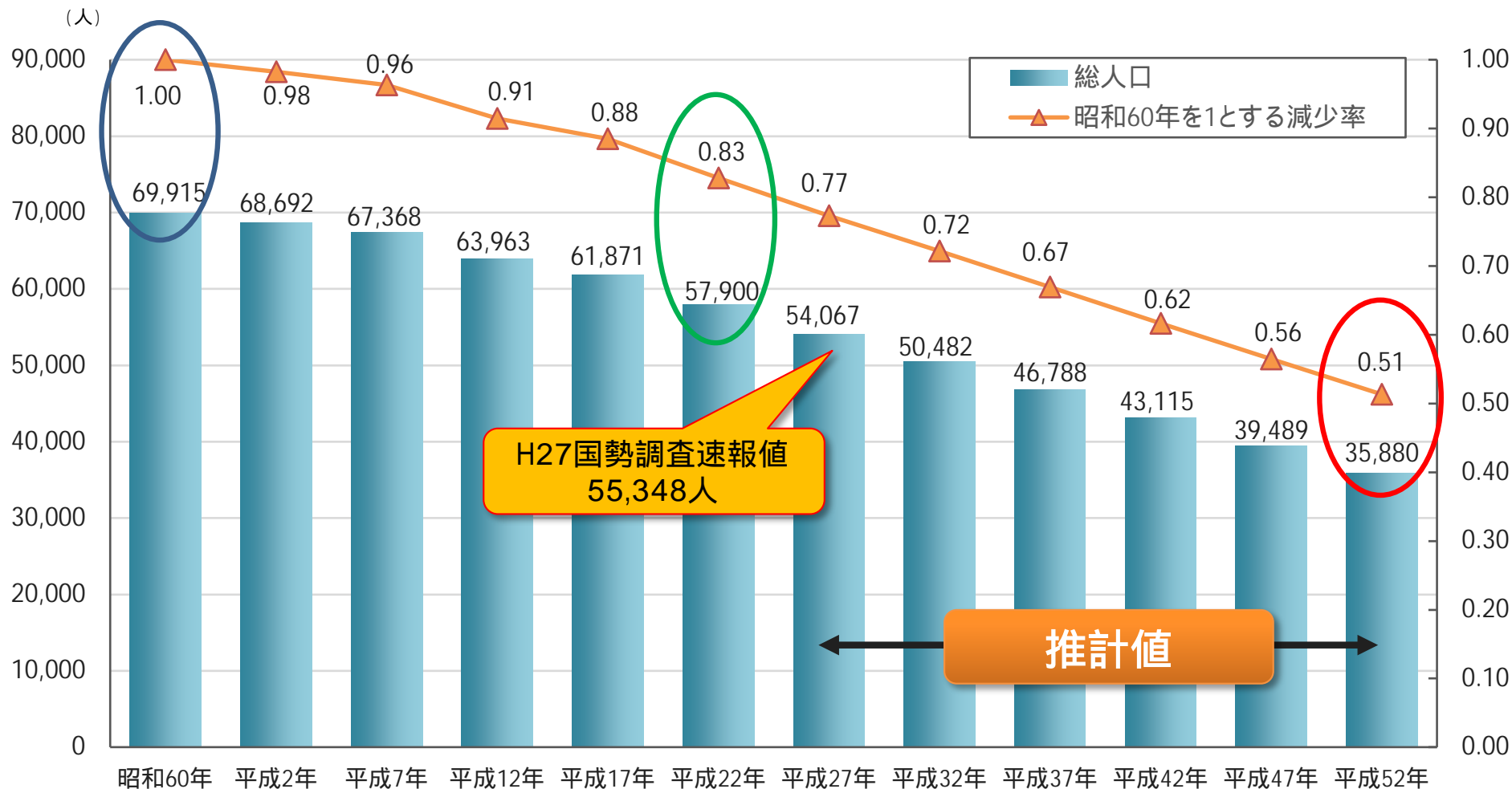
平成17年度 61,871人

平成22年度 57,900人(前回比 6.4%)

平成27年度 55,348人(前回比 4.4%)【速報値】

面積 318.32平方キロメートル(H27.10現在)

人口の推移



出典: 昭和60年～平成22年 国勢調査

出典: 平成27年～47年 国立社会保障・人口問題研究所『日本の都道府県別将来推計人口』(平成25年3月推計)

財政指標の推移

	H21 年度	H22 年度	H23 年度	H24 年度	H25 年度	H26 年度	H27 年度
経常収支比率	94.5	90.9	92.7	93.4	94.0	96.7	93.5
財政力指数 (3か年平均)	0.508	0.477	0.456	0.455	0.449	0.439	0.433
実質公債費比率 (3か年平均)	20.2	18.9	17.8	16.4	15.6	15.2	15.4
将来負担比率	194.9	180.8	169.6	141.0	122.1	113.0	101.9

経常収支比率: 財政構造の弾力性を示す指数。経常一般財源総額(収入)に対する経常経費に充当された一般財源の比率。
財政力指数: 地方公共団体の財政力を示す指数。数値が高いほど、自主財源の割合が高く財政状況に余裕があるとされる。
実質公債費比率: 市全体の会計に加え、一部事務組合や地方債の返済額も含めたものの割合
将来負担比率: 市全体の会計に加え、一部事務組合や第三セクターも含めた将来負担

2. 七尾市公共施設等総合管理計画

財政負担の軽減・平準化及び公共施設の適正配置を目的とし、平成27年11月に『七尾市公共施設等総合管理計画』を策定。

現状 621施設、459,708m²(延床面積)

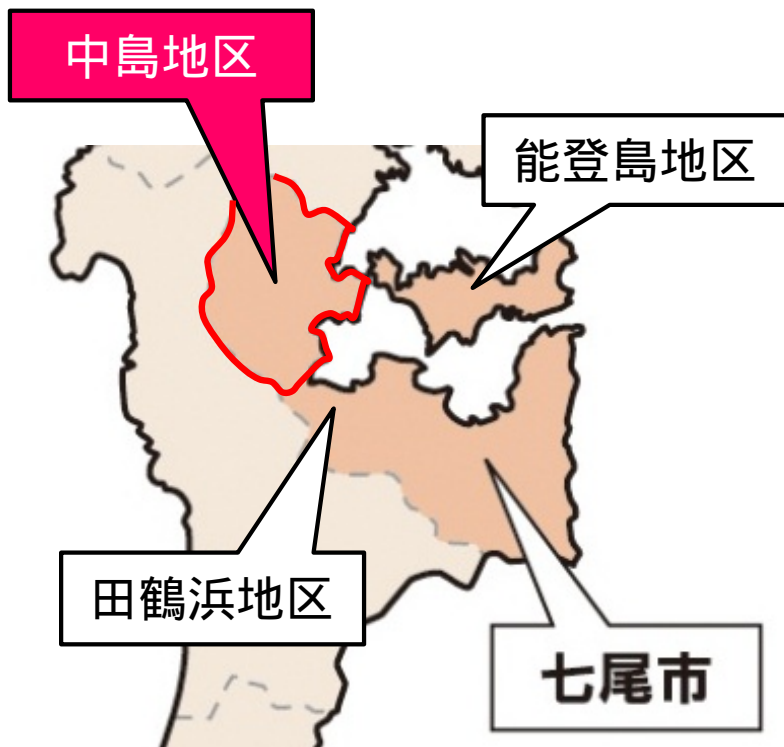
- 【人口】 今後40年間で総人口が35%減少及び少子高齢化の進行
- 【財政】 地方交付税の減少と人口減少等に伴う地方税の減少
高齢化等に伴う福祉関係経費の増加
- 【施設】 10年後には、築30年以上の施設が62%
市民1人あたりの公共施設保有面積は全国平均の2倍以上
- 【費用】 今後40年間の更新費用(試算)は、年間平均で40億円



目標 今後15年間で公共建築物(床面積)を20%削減

施設運営の抜本的見直し
優先順位を定め、集約化や複合化を推進
継続利用施設は、長寿命化を計画的に実施
遊休施設の利活用や有償貸付・売却など積極的な運用
老朽施設は、安全・安心の確保のため取壊しを推進

3. 中島地区について



七尾市の北部に位置し、統合した旧町の中で最も人口が多い地域。

主な集客施設

能登演劇堂（名誉市民仲代達矢氏が監修）

国民宿舎能登小牧台（宿泊施設）

猿田彦温泉いやしの湯（温泉施設） ほか

人口の推移（国勢調査）

平成17年度 6,892人

平成22年度 6,335人(前回比 8.1%)

平成27年度 5,821人(前回比 8.1%)(当市独自算出)

中島地区における公共施設数

小学校 1校、中学校 1校、保育園 1園

公民館 6館、体育館 1館、武道館 1館

文化ホール 1館、宿泊施設 1館、

温泉施設 1館

4. 旧中島町庁舎への施設の集約・複合化

(1) 中島地区公共施設の利用状況

中島地区の総人口の減少に伴い、公共施設利用者も減少が続く。
また、施設の老朽化も進んでおり、更新時期を迎えている。

施設名	竣工	面積(m ²)	指標	平成17年度	平成22年度	平成27年度
旧中島町庁舎	H 1	4,059	証明書発行件数	7,986	4,951	4,318
			住民窓口取扱件数 (戸籍・住民異動手続)	403	355	263
中島中学校	S38	6,038 (うち体育館1,880)	生徒数	191	177	140
中島体育館	S58	3,279	利用者数	37,348	31,150	31,862
中島武道館 [1]	S51	550	利用者数	1,255	3,776	1,068
中島公民館	S43	748	地区人口	1,064	1,022	945
中島文化センター (能登演劇堂)	H 7	5,103	延べ利用者数	25,993	24,059	34,734
中島図書館 [2] (中島文化センター内)	H 7	556	延べ利用者数	26,077	18,811	20,140
			貸出冊数	53,059	48,495	50,119

[1] 中島武道館：平成19年度から地域の柔道・剣道教室が開講されていたが、平成25年度に会員の減少により閉講。

[2] 中島図書館：面積は中島文化センター5,659m²を分割。利用実績は、園児を招待するなど、利用者減少に対する取組みを強化。