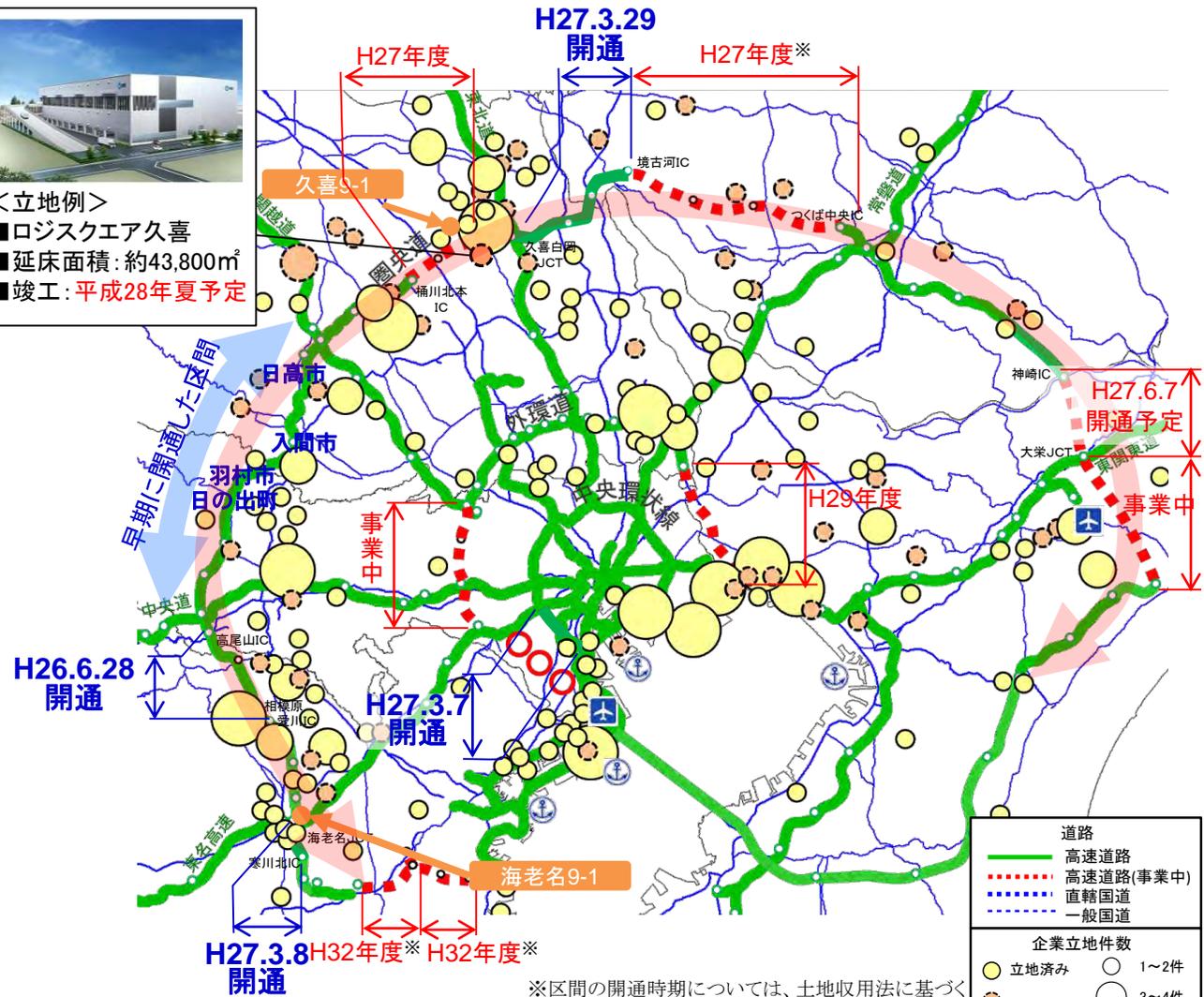


**【首都圏中央連絡自動車道】**

圏央道がつながるなど効率的な物流ネットワークの強化により、民間の投資を喚起



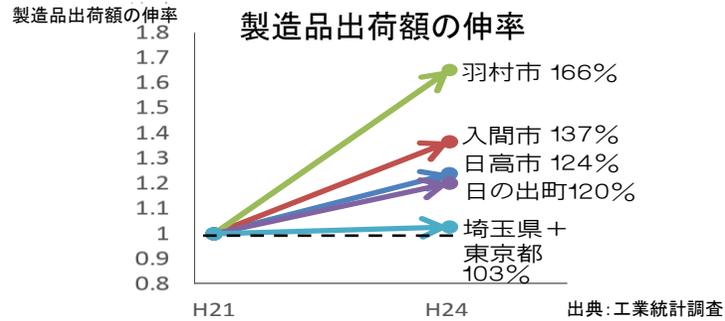
<立地例>  
 ■ロジスクエア久喜  
 ■延床面積: 約43,800㎡  
 ■竣工: 平成28年夏予定



※区間の開通時期については、土地収用法に基づく手続きによる用地買収等が速やかに完了する場合

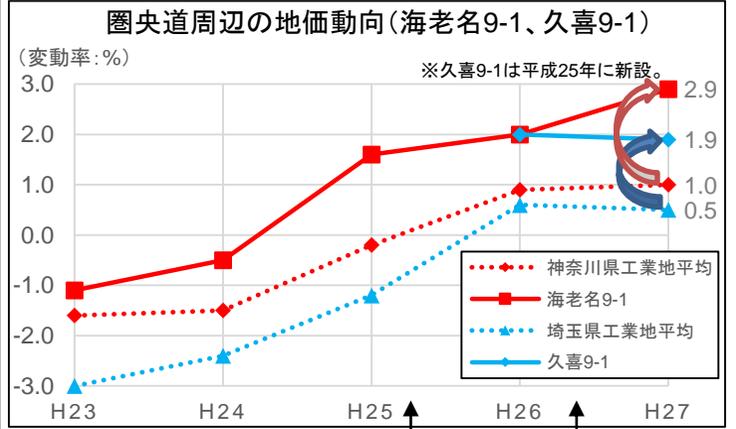
出典) 国土交通省調べ(平成7年以降の物流施設、工業団地、工場の立地を抽出)

圏央道の早期に開通した区間では  
**製造品出荷額が増加**



各県の平均を上回る地価上昇率

海老名(神奈川県) **約3倍**  
 久喜(埼玉県) **約4倍** ※H27比



H25.3海老名～相模原愛川間開通 H26.6 相模原愛川～高尾山間開通

出典: 地価公示(国土交通省)